Государственный комитет по ценовой политике Республики Саха (Якутия)

ПРАВЛЕНИЕ

Саха Өрөспүүбүлүкэтин сыана бэлиитикэтигэр судаарыстыбаннай кэмитиэтэ

САЛАЛТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» декабря 2025 г. №272

г. Якутск

О внесении изменений в некоторые постановления Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)

В соответствии с Федеральным законом от 28 ноября 2025 г. № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 г. № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь индексами изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Республики Саха (Якутия) на 2026 год, утвержденными Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 15 декабря 2025 г. № 794, Положением о Государственном комитете по ценовой политике Республики Саха (Якутия), утвержденным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 22 ноября 2007 г. № 468, Положением о Правлении Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия), утвержденным приказом Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 25 мая 2020 г. № 21, Правление Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 68 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Абыйский улус (район)» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 1.1, 1.2 к настоящему постановлению.

2. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 69 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Алданский район» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 2.1, 2.2 к настоящему постановлению.

3. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 70 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Аллаиховский улус (район)» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 3.1, 3.2 к настоящему постановлению.

4. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 71 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Амгинский улус (район)» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 4.1, 4.2 к настоящему постановлению.

5. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 72 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Анабарский национальный (долгано-эвенкийский) улус (район)» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 5.1, 5.2 к настоящему постановлению.

6. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 73 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Булунский улус» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 6.1, 6.2 к настоящему постановлению.

7. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 74 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Верхневилюйский улус (район)» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 7.1, 7.2 к настоящему постановлению.

8. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 75 «Об установлении льготных тарифов для населения

МР «Верхнеколымский улус (район)» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 8.1, 8.2 к настоящему постановлению.

9. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 76 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Верхоянский район» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 9.1, 9.2 к настоящему постановлению.

10. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 77 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Вилюйский улус (район)» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 10.1, 10.2 к настоящему постановлению.

11. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 78 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Горный улус» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 11.1, 11.2 к настоящему постановлению.

12. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 79 «Об установлении льготных тарифов для населения МО Городской округ «Жатай» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 12.1, 12.2 к настоящему постановлению.

13. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 80 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Жиганский национальный эвенкийский район» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 13.1, 13.2 к настоящему постановлению.

14. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 81 «Об установлении льготных тарифов для населения МО «Кобяйский улус (район)» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 14.1, 14.2 к настоящему постановлению.

15. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 82 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Ленский район» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 15.1, 15.2 к настоящему постановлению.

16. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 83 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Мегино-Кангаласский улус» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 16.1, 16.2 к настоящему постановлению.

17. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 84 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Мирнинский район» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 17.1, 17.2 к настоящему постановлению.

18. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 85 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Момский район» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 18.1, 18.2 к настоящему постановлению.

19. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 86 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Намский улус» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 19.1, 19.2 к настоящему постановлению.

20. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 87 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Нерюнгринский район» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 20.1, 20.2 к настоящему постановлению.

21. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 88 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Нижнеколымский

район» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 21.1, 21.2 к настоящему постановлению.

22. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 89 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Нюрбинский район» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 22.1, 22.2 к настоящему постановлению.

23. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 90 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Оймяконский улус» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 14.1, 14.2 к настоящему постановлению.

24. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 91 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Олекминский район» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 24.1, 24.2 к настоящему постановлению.

25. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 92 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Оленекский эвенкийский национальный район» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 25.1, 25.2 к настоящему постановлению.

26. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 93 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Среднеколымский улус (район)» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 26.1, 26.2 к настоящему постановлению.

27. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 94 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Сунтарский улус (район)» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 27.1, 27.2 к настоящему постановлению.

28. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 95 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Таттинский улус» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 28.1, 28.2 к настоящему постановлению.

29. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 96 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Томпонский район» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 29.1, 29.2 к настоящему постановлению.

30. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 97 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Усть-Алданский улус (район)» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 30.1, 30.2 к настоящему постановлению.

31. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 98 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Усть-Майский улус (район)» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 31.1, 31.2 к настоящему постановлению.

32. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 99 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Усть-Янский улус (район)» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 32.1, 32.2 к настоящему постановлению.

33. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 100 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Хангаласский улус» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 33.1, 33.2 к настоящему постановлению.

34. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 101 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Чурапчинский

улус» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 34.1, 34.2 к настоящему постановлению.

35. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 102 «Об установлении льготных тарифов для населения МР «Эвено-Бытантайский национальный улус (район)» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 35.1, 35.2 к настоящему постановлению.

36. Приложения № 1, 2 к постановлению Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 года № 103 «Об установлении льготных тарифов для населения ГО «город «Якутск» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения» изложить в редакции согласно приложениям № 36.1, 36.2 к настоящему постановлению.

37. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2026 г. и действует по 30 сентября 2026 г.

38. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Председатель  **Н.В. Бочков**

Приложение № 36.1.
к постановлению Правления
Государственного комитета
по ценовой по политике
Республики Саха (Якутия)
от 18 декабря 2025 г. №272

Льготные тарифы для населения ГО «город Якутск» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, (руб./Гкал)

№	Наименование организации коммунального комплекса, индивидуального предпринимателя	1 этажный дом	2-х этажный дом	3-х этажный дом	4-х этажный дом	5-и этажный дом и выше
III климатическая зона						
1	Организации всех форм собственности и индивидуальные предприниматели	1888,26	2330,30	2558,12	2853,01	3125,64
	кроме:					
2	ООО «Квартал 36»					2685,98
3	ООО «Квартал 50-услуги»				2304,96	2304,96
4	ООО «Квартал 103-услуги»					2400,39
5	ООО «Основа»			2412,49		
6	ТСЖ «ПОИ-36»					1540,88*
7	АО «Теплоэнергия» (по котельной, переданной от АО «ДСК»)					2516,34
8	АО «Теплоэнергия» по ул. Воинская, 9/1К (по котельной, переданной от АО «ДСК»)					3010,99
9	ГУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Республики Саха (Якутия)» г. Якутск участок.Маган, Аэропорт, котельная «ДСК»					2495,22
10	ООО «Якуттеплогаз» (квартальная)					2214,36*

№	Наименование организации коммунального комплекса, индивидуального предпринимателя	1 этажный дом	2-х этажный дом	3-х этажный дом	4-х этажный дом	5-и этажный дом и выше
III климатическая зона						
11	ООО «Трансстрой»					2387,07
12	ФГБОУ ВО Арктический ГАТУ					2888,40*
13	ООО «Корона-Севера» (по объектам, принятым от ООО УК «Гармония»)			1995,80*		
14	АО «Теплоэнергия» (по объектам, принятым от ГУП «Жилищно-коммунальное хозяйство Республики Саха (Якутия)» по котельной «ДСК»)					2495,22
15	ООО «СахаЭлектроГаз»		2158,21*	2158,21*		
16	Тепловая энергия, используемая для целей оказания коммунальной услуги «Горячее водоснабжение» в домах с внутренними водоподогревающими установками:					
16.1	В отопительный период	1775,73	1775,73	1775,73	1775,73	1775,73
16.2	В межотопительный период	2171,03	2171,03	2171,03	2171,03	2171,03

Примечание:

1. Льготные тарифы для населения не подлежат изменению и применяются при расчете с населением за оказанные коммунальные услуги в установленном размере.

При этом следует принимать во внимание, следующее:

– для организаций и индивидуальных предпринимателей, являющихся плательщиками НДС, ставки тарифов считать утвержденными с учетом НДС;

– для организаций и индивидуальных предпринимателей, не являющихся плательщиками НДС, ставки тарифов считать утвержденными без учета НДС.

2. Если величина экономически обоснованного тарифа ниже льготного тарифа для населения, установленного настоящим постановлением, расчет с населением производится по экономически обоснованным тарифам.

3 *экономически обоснованный тариф.

Приложение № 36.2.
к постановлению Правления
Государственного комитета
по ценовой по политике
Республики Саха (Якутия)
от 18 декабря 2025 г. №272

Льготные тарифы для населения ГО «город Якутск» Республики Саха (Якутия) на услуги водоснабжения и водоотведения, (руб./м3)

№	Наименование организации коммунального комплекса, индивидуального предпринимателя	Горячее водоснабжение	Холодное водоснабжение	Водоотведение
1	Организации всех форм собственности и индивидуальные предприниматели	При закрытой системе теплоснабжения – 222,37 При открытой системе теплоснабжения – 80,91	155,49	65,81
	кроме:			
2	ООО «Квартал 50-услуги»	166,87		
3	ООО «Квартал 103-услуги»	156,38		
4	ООО «Корона-Севера» (по объектам, принятым от ООО УК «Гармония»)	210,40*		
5	АО «Водоканал»		97,54	
6	АО «Теплоэнергия», п.Табага (по объектам, принятым от ФКУ «ИК-7 УФСИН России по РС(Я)», п. Табага)		77,70	
7	АО «Теплоэнергия» (по объектам, принятым от ООО «Мархинская теплоэнергетическая компания»)		76,39*	
8	АО «Теплоэнергия» п. Мархa (за исключением объектов, принятых от МУП «Жилкомсервис»)		53,31	
9	ООО «Энергия-2002»		103,85*	
10	МУП ПТСК с.Хатассы (скважина)		147,84	

№	Наименование организации коммунального комплекса, индивидуального предпринимателя	Горячее водоснабжение	Холодное водоснабжение	Водоотведение
11	ТСЖ «ПОИ-36»	186,75*		
12	ООО «Якуттеплогаз»	221,77*		

Примечание:

1. Льготные тарифы для населения не подлежат изменению и применяются при расчете с населением за оказанные коммунальные услуги в установленном размере.

При этом следует принимать во внимание, следующее:

– для организаций и индивидуальных предпринимателей, являющихся плательщиками НДС, ставки тарифов считать утвержденными с учетом НДС;

– для организаций и индивидуальных предпринимателей, не являющихся плательщиками НДС, ставки тарифов считать утвержденными без учета НДС.

2. Если величина экономически обоснованного тарифа ниже льготного тарифа для населения, установленного настоящим постановлением, расчет с населением производится по экономически обоснованным тарифам.

3. При наличии горячей воды из системы отопления в межотопительный период в виде холодной или горячей воды, плата с населения взимается по установленному тарифу на горячее водоснабжение при открытой системе теплоснабжения.

4. Тариф на холодное водоснабжение установлен за исключением подвоза воды.

5. *экономически обоснованный тариф.